

2026.-2029. godina

PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

Listopad 2026. godine

1. SADRŽAJ

1. UVOD	4
1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA	5
2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA	7
3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA	8
4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA	9
5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA	10
6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSObNOSTI ZA PLAĆANJE	11
7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA	12
8. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSku NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	13
9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSku NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO	16
10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKÉ GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA	17
11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA	18
12. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI	19
13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE	22
14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINACIRANJA	27
15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA	28
16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE	29
17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA	31
18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSObNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA	32

2. POPIS TABLICA

TABLICA 1: KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA	8
TABLICA 2: MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	12
TABLICA 3: IZRAČUN UČINAKA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	13
TABLICA 4: POPIS OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA	13
TABLICA 5: PRIJEDLOG NAMIRENJA OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA	14
TABLICA 6: IZRAČUN MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA POSLOVANJE DRUŠTVA	16
TABLICA 7: PROJEKCIJA POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE 2026. – 2029.	17
TABLICA 8: PLANIRANA BILANCA	18
TABLICA 9: POPIS TRAŽBINA PREMA SVIM VJEROVNICIMA	19
TABLICA 10: VJEROVNICI SKUPINE A	20
TABLICA 11: TRAŽBINE RADNIKA	30

POJMOVNIK

Dužnik	PAVIČIĆ GRADNJA d.o.o.
EU	Europska Unija
EUR	Euro
MSFI	Međunarodni standardi financijskog izvještavanja
SZ	Stečajni zakon

1. UVOD

Opis poslovanja

Pavičić gradnja d.o.o. je građevinska tvrtka koja se bavi izvođenjem građevinskih radova - visokogradnje. Tvrtka je osnovana 2018. godine. Glavni partneri sa kojima tvrtka surađuje su GTP Gradnja d.o.o., MC Plus d.o.o., KA-Interijeri d.o.o. i brojne ostale tvrtke.

Otvoranjem predstečajnog postupka, dužniku je namjera zaštititi interes tvrtke, svih vjerovnika i zaposlenika. U slučaju nepokretanja predstečajnog postupka, postoji opasnost od mogućeg pokretanja stečajnog postupka koji bi za posljedicu imao prestanak poslovanja i raskid radnog odnosa za zaposlenike koje društvo zapošljava.

Osnovna namjera pokretanja predstečajnog postupka je, uz potrebne optimizacije očuvati kontinuitet poslovanja, radna mjesta te reprogramirati obaveze u skladu s novonastalim objektivnim okolnostima na koje dužnik nije mogao utjecati.

Bez provođenja predstečajnog postupka, Dužnik ne bi bio u mogućnosti restrukturirati poslovanje, postići stanje likvidnosti te podmiriti obveze prema radnicima i vjerovnicima.

1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA

OPĆI PODACI:

NAZIV DUŽNIKA:

PAVIČIĆ GRADNJA d.o.o.

OIB DUŽNIKA: 34637419432

Matični broj dužnika: 081160267

Sjedište dužnika: Ulica Juraja Oršića 51,
10290 Zaprešić

Godina osnivanja: 2018.

Temeljni kapital: 2.654 €

OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:

NIKOLA PAVIČIĆ, OIB: 18844717154, Zaprešić,

- director

PREDMET POSLOVANJA DUŽNIKA:

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Uređenje interijera
- * Proizvodnja, popravak i održavanje proizvoda od drva
- * Proizvodnja metala i proizvoda od metala
- * Proizvodnja proizvoda od plastike
- * Proizvodnja tekstila
- * Popravak i održavanje motornih vozila
- * Proizvodnja, ugradnja, popravak i održavanje strojeva i opreme
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge otpremništva
- * Usluge skladištenja
- * Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu

- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * Djelatnosti pružanja kolodvorskih usluga u autobusnom prometu
- * Djelatnost pružanja kolodvorskih usluga u teretnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe
- * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * Proizvodnja kruha, svježih peciva, slastičarskih proizvoda, kolača
- * Proizvodnja sokova od voća i povrća
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Posredovanje u prometu nekretnina
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka od 15. svibnja 2026. godine za povjerenika predstečajne nagodbe imenovana je:

Ime i prezime: Nensi Matijević, dipl.iur.

OIB: 38371047949

Adresa: Novogradiška 35, Osijek

3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Imovina dužnika sastoji se od kratkotrajne imovine, te ista na dan podnošenja prijedloga Plana restrukturiranja iznosi: 248.154,99 EUR

Vrijednost kratkotrajne imovine na dan podnošenja Plana restrukturiranja iznosi 248.154,99 EUR i to prema sljedećim kategorijama:

- Sirovine i materijal	154,026,92
- Proizvodnja u tijeku	0,00
- Gotovi proizvodi	0,00
- Trgovačka roba	0,00
- Predujmovi zazalihe	0,00
- Dugotrajna imovina namjenjen prodaji	0,00
- Biološka imovina	0,00

Podaci o imovini dužnika iskazani su u tablici 1:

Tablica 1: Kratkotrajna imovina dužnika

R.B.	OPIS	EUR
1	ZALIHE	154.026,92
1.1.	<i>Sirovine i materijal</i>	154.026,92
2.	POTRAŽIVANJA	76.813,55
2.1.	<i>Potraživanja od kupaca</i>	31.060,12
2.2.	<i>Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika</i>	3.303,18
2.3.	<i>Potraživanja od države i drugih institucija</i>	8.599,74
2.4.	<i>Ostala potraživanja</i>	33.850,51
3.	KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	17.312,79
3.1.	<i>Ostala financijska imovina</i>	17.312,79
4.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	1,73
	UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	248.154,99

*Saldo novca u banci i blagajni na dan 28.02..2026. godine iznosi 0,00€

4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Poteškoće u poslovanju, nastupile su uslijed blokade računa zbog manjka likvidnosti, odnosno nemogućnosti podmirenja dospjelih obveza a što je uzrokovano smanjenjem opsega poslovanja u izvođenju građevinskih radova – visokogradnje.

Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je račun dužnika na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka u blokadi što je dokazano potvrdom o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA

U ovom trenutku, dužnik ima 3 zaposlena radnika te u tijeku restrukturiranja neće zaposliti nove djelatnike. Radna mjesta zaposlenika bit će sigurna i neće se smanjivati. Otvaranjem predstečajnog postupka, dužnik će redovito podmirivati nove obveze prema zaposlenicima i otvaranje predstečajnog postupka neće ni u kom pogledu negativno utjecati na radnike niti njihova prava, a sve sukladno Zakonu. Odredbom članka 66. Stečajnog zakona, predstečajni postupak ne utječe na tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnog odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti.

6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Do pokretanja predstečajnog postupka došlo je zbog blokade računa dužnika, koju Financijska agencija vodi u očevidniku osnova za plaćanje, a koja je sastavni dio prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka.

Sukladno očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od dana 13.05.2026.g., dužnik je u blokadi poslovnog računa 79 dana u kontinuitetu. Ukupan iznos blokade je 39.702,16 EUR, a zbog nemogućnosti podmirenja obveza prema dobavljačima i financijskim institucijama. Sukladno članku 4. Stečajnog zakona, dužnik ispunjava uvjete za pokretanje predstečajnog postupka obzirom na prijeteću nesposobnost za plaćanje uslijed smanjenja likvidnosti koja uzrokuje značajan raskorak u raspoloživom novcu.

7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Na dan izrade prijedloga Plana restrukturiranja u svrhu pokretanja predstečajnog postupka, manjak likvidnih sredstava iznosi -282.655,16 EUR, a isti je iskazan kao razlika **kratkoročnih obveza i likvidne kratkotrajne imovine**. Manjak likvidnih sredstava posljedica je manje potražnje na tržištu. Najznačajniji utjecaj na manjak likvidnosti posljedica je nemogućnosti otplate obveze prema dobavljačima i banci.

Tablica 2: Manjak likvidnih sredstava

R.B.	OPIS	EUR
1	Sirovine i materijal	154.026,92
	LIKVIDNA SREDSTVA	248.154,99
1	DUGOROČNE OBVEZE	31.500,00
2	KRATKOROČNE OBVEZE	499.310,15
	OBVEZE DUŽNIKA	530.810,15
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-282.655,16

8. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Osnovni cilj predstečajnog postupka je namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika te osiguranja dugoročne održivosti poslovanja Dužnika kroz smanjenje trenutne zaduženosti. Ukupan dug na dan 28.02.2026. godine iznosi 282.655,16 EUR, a odnosi se na zbroj dugoročnih i kratkoročnih obveza.

U navedenom kontekstu, osnovne mjere financijskog restrukturiranja su:

I. Dulji rok otplate utvrđenih tražbina uz smanjenje troška financiranja;

II. Financiranje iz vlastitih izvora;

III. Prodaja neoperativne (non-core) imovine društva.

Tablica 3: Izračun učinaka financijskog restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava

R.B.	OPIS	EUR
1	Sirovine i materijal	154.026,92
2	Proizvodnja u tijeku	0,00
3	Gotovi proizvodi	0,00
4	Trgovačka roba	0,00
5	Predujmovi za zalihe	0,00
6	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0,00
7	Biološka imovina	0,00
8	Novac u banci i blagajni	1,73
	BRZO UNOVČIVA SREDSTVA	248.154,99
1	DUGOROČNE OBVEZE	31.500,00
2	KRA TKOROČNE OBVEZE	499.310,15
	OBVEZE DUŽNIKA	530.810,15
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-282.655,16
1	Financijske mjere restrukturiranja	260.632,56
2	Operativne mjere restrukturiranja	38.000,00
3	Efekt financijskih i operativnih mjera na manjak likvidnosti	298.632,56
	Likvidna sredstva nakon provedenih mjera restrukturiranja	15.977,40

Tablica 4: Popis obveza prema vjerovnicima

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	OTPIŠ(%)	OTPIŠ (EUR)	SALDO ZA OTPLATU (EUR)	KAMATNA STOPA	MORATORIJ	ROK OTPLATE
GRUPA A	248.743,84	100,00%	30 %	74.623,15	174.120,69	-	12 mjeseci	48mje
Ukupno tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku	248.743,84	100,00%	-		174.120,69	-	-	-

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	SALDO ZA OTPLATU (EUR)
Prioritetne tražbine	54.211,70	100,00%	54.211,70
Ukupno tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku	54.211,70	100%	54.211,700

Tražbine vjerovnika koji sudjeluju u predstečajnom postupku svrstane su u skupinu A, a tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku su Prioritetne tražbine.

Tražbine vjerovnika skupine A sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 09. rujna 2026.godine iznose 248.743,84 EUR. Dužnik predlaže otpis tražbina u iznosu od 30 %, dok će se preostalih 70 % tražbina podmiriti nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih rata, bez kamata. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od datuma pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

Tablica 5: Prijedlog namirenja obveza prema vjerovnicima

Skupina A:

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjenja Eur	Mjesečni anuitet Eur
1.	AUTO REMETINEC	12933687795	Karlovačka cesta 5/E, 10020 Zgreb	663,78	0,27 %	199,13	464,65	9,68
2.	BESTRENT D.O.O.	78286431452	Radnička cesta 54,10000 Zagreb	266,00	0,11 %	79,80	186,20	3,88
3.	CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	Ulica Vatroslava Jagića 33, 10109 Zagreb	426,01	0,17 %	127,80	298,21	6,21
4.	D & M COMO D.O.O.	66165649833	Tratinska ulica 11, 10000 Zagreb	387,50	0,16 %	116,25	271,25	5,65
5.	DOOR EXPERT D.O.O.	30428738301	Ulica Ivana Šibla 15, 10000 Zagreb	1.207,00	0,49 %	362,10	844,90	17,60
6.	ELEKTRO PLUS D.O.O.	51761687464	Ulica braće Radić 7, 42208 Strmec Podravski	5.558,09	2,23 %	1.667,43	3.890,66	81,06
7.	EOS MATRIX D.O.O.	76674680107	Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb	1.218,90	0,49 %	365,67	853,23	17,78
8.	FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	132,72	0,05 %	39,82	92,90	1,94
9.	GTP GRADNJA D.O.O.	65372201806	Ulica Kard. A. Stepinca 74 A, 10290 Zaprešić	165.551,46	66,55 %	49.665,44	115.886,02	2.414,29
10.	HRVATSKI TELEKOM D.D.	81793146560	Radnička cesta 21, 10000 Zagreb	3.536,42	1,42 %	1.060,93	2.475,49	51,57
11.	INES VEDRIŠ	302239528288	Gračec 16, 10000	2.541,16	1,02 %	762,35	1.778,81	37,06

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

			Zagreb					
12.	MC PLUS D.O.O.	69673689183	Stupničke Šipkovine 3/1, 10000 Zagreb	11.083,87	4,46 %	3.325,16	7.758,71	161,64
13.	MF – POREZNA UPRAVA	18683136487	Drage Švajcara 1, 10290 Zaprešić	6.702,56	2,69 %	2.010,77	4.691,79	97,75
14.	NAHASH J.D.O.O.	27080200405	Ulica Augusta Šenoa 41, 10290 Zaprešić	921,15	0,37 %	276,35	644,80	13,43
15.	OST. ZAV. RAD. KA – INTERIJERI VI. Davor Kurtović	29076353084	Maretić 13, 49283 Maretić	22.613,41	9,09 %	6.784,02	15.829,39	329,78
16.	TEKTON CONSTRUCTION D.O.O.	23929404756	Industrijska ulica 17, 10431 Sveta Nedjelja	25.836,84	10,39 %	7.751,05	18.085,79	376,79
17.	ZG HOLDING D.O.O.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	96,97	0,04 %	29,09	67,88	1,41
			UKUPNO:	248.743,84	100,00%	74.623,15	174.120,69	3.627,52

9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO

Operativne mjere usmjerene su na povećanje efikasnosti društva, koje će se provoditi do kraja tekuće godine i u naredne tri godine, a sastoje se od:

- a) Promjena strategije poslovanja – u narednih godinu dana društvo će se orijentirati na nova tržišta
- b) Kadrovske restrukturiranje
 - promjena organizacijske strukture u naredne 3 godine
- c) Tržište nabave – odnosno sirovine i materijala koji predstavljaju najveći trošak društva, bit će podvrgnut procesu optimizacije koji će pridonijeti smanjenju troškova po jedinici proizvoda, kroz nabavu iz novih tržišta, novih dobavljača gdje će u konačnici doći do povećanja produktivnosti
- d) Promotivne aktivnosti – ulaganje u oglašavanje. Društvo će se više posvetiti ulaganju u marketinške aktivnosti

Tablica 6: Izračun mjera operativnog restrukturiranja na poslovanje društva

Redni broj	Mjera	Predviđeno vremensko trajanje	Učinak mjere na profitabilnost (Eur)
1	Promjena strategije poslovanja	12 mjeseci	7.840,00
2	Kadrovske restrukturiranje	18 mjeseci	3.080,00
3	Tržište nabave	24 mjeseca	21.760,00
4	Promotivne aktivnosti	36 mjeseci	5.320,00
	UKUPNO:		38.000,00

Predviđene mjere operativnog restrukturiranja omogućit će stabilnosti i sigurnosti radnih mjesta.

10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA

Poslovni plan projekcije odnosi se na razdoblje 2026. – 2029. godine, a isti je izrađen na temelju stvarno ostvarenog rezultata u prvih dva mjeseca 2026. i pretpostavki Dužnika za preostali dio poslovanja u 2026. godini.

Tablica 7: Projekcija poslovanja za razdoblje 2026. – 2029.
Plan poslovanja u EUR

Pozicija/godina	2026	2027	2028	2029
1. Poslovni prihod	440.000	450.000	460.000	470.000
2. Poslovni rashod	394.000	403.000	412.000	421.000
a. Materijalni troškovi	325.500	331.000	335.000	339.000
b. Troškovi osoblja	61.500	65.000	69.000	74.000
c. Amortizacija	7.000	7.000	8.000	8.000
d. Financijski rashodi	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak prije oporezivanja	46.000	47.000	48.000	49.000
4. Porez na dobit	4.600	4.700	4.800	4.900
5. Dobit ili gubitak razdoblja	41.400	42.300	43.200	44.100
Slobodan cash flow	48.400	49.300	51.200	52.100
Akumulirani cash flow	48.400	97.700	148.900	201.000
Obveze po PSN	0	0	43.530	43.530
Manjak/višak	48.400	49.300	7.670	8.570
Akumulirani manjak/višak	48.400	97.700	105.370	113.940

11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Tvrtka će provedbom navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2029. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen Plan restrukturiranja.

Tablica 8: Planirana bilanca

POZICIJA	28.02.2026.	31.12.2029.
Dugotrajna imovina	480.588,00	435.000,00
Kratkotrajna imovina	248.155,00	220.000,00
Ukupna aktiva	728.743,00	655.000,00
Kapital i rezerve	169.936,00	335.000,00
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama - dugoročne	59.497,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	98.450,00	80.000,00
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama - kratkoročne	5.084,00	0,00
4. Obveze prema dobavljačima	324.190,00	203.000,00
5. Obveze prema zaposlenicima	54.212,00	18.000,00
6. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	17.374,00	19.000,00
UKUPNO	728.743,00	655.000,00

12. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva Pavičić Gradnja d.o.o. sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 09. rujna 2026. godine prema visini i vrsti prikazane su u tablici u nastavku.

Tablica 9: Popis tražbina prema svim vjerovnicima

Redni broj	VJEROVNIK	OIB VJEROVNIK	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	VRSTA TRAŽBINE
1.	AUTO REMETINEC	12933687795	Karlovačka cesta 5/E, 10020 Zagreb	663,78	0,27	Vjerovnik skupine A
2.	BESTRENT D.O.O.	78286431452	Radnička cesta 54, 10000 Zagreb	266,00	0,11	Vjerovnik skupine A
3.	CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	Ulica Vatroslava Jagića 33, 10109 Zagreb	426,01	0,17	Vjerovnik skupine A
4.	D & M COMO d.o.o.	66165649833	Tratinska ulica 11, 10000 Zagreb	387,50	0,16	Vjerovnik skupine A
5.	DOOR EXPERT D.O.O.	30428738301	Ulica Ivana Šibla 15, 10000 Zagreb	1.207,00	0,49	Vjerovnik skupine A
6.	ELEKTRO PLUS D.O.O.	51761687464	Ulica braće Radić 7, 42208 Strmec Podravski	5.558,09	2,23	Vjerovnik skupine A
7.	EOS MATRIX D.O.O.	76674680107	Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb	1.218,90	0,49	Vjerovnik skupine A
8.	FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	132,72	0,05	Vjerovnik skupine A
9.	GTP GRADNJA d.o.o.	65372201806	Ul. K.A.Stepinca 74A, 10290 Zaprešić	165.551,46	66,55	Vjerovnik skupine A
10.	HRVATSKI TELEKOM D.D.	81793146560	Radnička cesta 21, 10000 Zagreb	3.536,42	1,42	Vjerovnik skupine A
11.	INES VEDRIŠ	302239528288	Gračec 16, 10000 Zagreb	2.541,16	1,02	Vjerovnik skupine A
12.	MC PLUS D.O.O.	69673689183	Štupničke Šipkovine 3/1, 10000 Zagreb	11.083,87	4,46	Vjerovnik skupine A
13.	MF – POREZNA UPRAVA	18683136487	Drage Švajcara 1, 10290 Zaprešić	6.702,56	2,69	Vjerovnik skupine A
14.	NAHASH J.D.O.O.	27080200405	Ulica Augusta Šenoae 41,	921,15	0,37	Vjerovnik skupine A

			10290 Zaprešić			
15.	OST. ZAV. RAD. KA – INTERIJERI VI. Davor Kurtović	29076353084	Maretić 13, 49283 Maretić	22.613,41	9,09	Vjerovnik skupine A
16.	TEKTON CONSTRUCTION D.O.O.	23929404756	Industrijska ulica 17, 10431 Sveta Nedjelja	25.836,84	10,39	Vjerovnik skupine A
17.	ZG HOLDING D.O.O.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	96,97	0,04	Vjerovnik skupine A
			UKUPNO:	248.743,84	100,00%	

Ukupne tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku razvrstane su u slijedeće skupine:

a) Vjerovnici skupine A

Tablica 10: Vjerovnici skupine A

Redni broj	Vjerovnik	OIB	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1.	AUTO REMETINEC	12933687795	Karlovačka cesta 5/E, 10020 Zgreb	663,78	0,27 %
2.	BESTRENT D.O.O.	78286431452	Radnička cesta 54,10000 Zagreb	266,00	0,11 %
3.	CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	Ulica Vatroslava Jagića 33, 10109 Zagreb	426,01	0,17 %
4.	D & M COMO d.o.o.	66165649833	Tratinska ulica 11, 10000 Zagreb	387,50	0,16 %
5.	DOOR EXPERT D.O.O.	30428738301	Ulica Ivana Šibla 15, 10000 Zagreb	1.207,00	0,49 %
6.	ELEKTRO PLUS D.O.O.	51761687464	Ulica braće Radić 7, 42208 Strmec Podravski	5.558,09	2,23 %
7.	EOS MATRIX D.O.O.	76674680107	Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb	1.218,90	0,49 %
8.	FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	132,72	0,05 %
9.	GTP GRADNJA d.o.o.	65372201806	Ul. K.A.Stepinca 74A,10290 Zaprešić	165.551,46	66,55 %
10.	HRVATSKI TELEKOM D.D.	81793146560	Radnička cesta 21, 10000 Zagreb	3.536,42	1,42 %
11.	INES VEDRIŠ	302239528288	Gračec 16, 10000 Zagreb	2.541,16	1,02 %
12.	MC PLUS D.O.O.	69673689183	Stupničke Šipkovine 3/1, 10000 Zagreb	11.083,87	4,46 %
13.	MF – POREZNA UPRAVA	18683136487	Drage Švajcara 1, 10290 Zaprešić	6.702,56	2,69 %

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

14.	NAHASH J.D.O.O.	27080200405	Ulica Augusta Šenoae 41, 10290 Zaprešić	921,15	0,37 %
15.	OST. ZAV. RAD. KA – INTERIJERI VI. Davor Kurtović	29076353084	Maretić 13, 49283 Maretić	22.613,41	9,09 %
16.	TEKTON CONSTRUCTION D.O.O.	23929404756	Industrijska ulica 17, 10431 Sveta Nedjelja	25.836,84	10,39 %
17.	ZG HOLDING D.O.O.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	96,97	0,04 %
			UKUPNO	248.743,84	100,00%

13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE

Ponuda vjerovnicima pojedinih skupina:

Dug prema **VJEROVNICIMA SKUPINE A** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 09. rujna 2026.godine iznosi 248.743,84 EUR. Predlaže se otpis tražbina za 30%. Preostalih 70 % tražbina otplatiti će se na 48 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja svakog 15 – og u mjesecu.

1. **AUTO REMETINEC D.D.**, Karlovačka cesta 5/E, 10020 Zagreb, OIB: 12933687795, ukupan iznos tražbine iznosi 663,78 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 199,13 EUR. Preostali iznos tražbine od 464,65 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 9,68 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
2. **BESTRENT D.O.O.**, Karlovačka cesta 5/E, 10020 Zgreb, OIB: 78286431452, ukupan iznos tražbine iznosi 266,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 79,80 EUR. Preostali iznos tražbine od 186,20 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 3,88 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
3. **CROATIA OSIGURANJE D.D.**, Ulica Vatroslava Jagića 33, 10109 Zagreb, OIB: 26187994862, ukupan iznos tražbine iznosi 426,01 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 127,80 EUR. Preostali iznos tražbine od 298,21 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 6,21 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se

potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

4. D & M COMO D.O.O., Tratinska ulica 11, 10000 Zagreb, OIB: 66165649833, ukupan iznos tražbine iznosi 387,50 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 116,25 EUR. Preostali iznos tražbine od 271,25 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 5,65 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
5. DOOR EXPERT D.O.O., Ulica Ivana Šibla 15, 10000 Zagreb, OIB: 30428738301, ukupan iznos tražbine iznosi 1.207,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 362,10 EUR. Preostali iznos tražbine od 844,90 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 17,60 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
6. ELEKTRO PLUS D.O.O., Ulica braće Radić 7, 42208 Strmec Podravski, OIB: 51761687464, ukupan iznos tražbine iznosi 5.558,09 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.667,43 EUR. Preostali iznos tražbine od 3.890,66 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 81,06 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
7. EOS MATRIX D.O.O., Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb, OIB: 76674680107, ukupan iznos tražbine iznosi 1.218,90 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 365,67 EUR. Preostali iznos tražbine

od 853,23 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 17,78 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

8. FINA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB: 85821130368, ukupan iznos tražbine iznosi 132,72 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 39,82 EUR. Preostali iznos tražbine od 92,90 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 1,94 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
9. GTP GRADNJA D.O.O., Ulica Kardinala A. Stepinca 74A, 10290 Zaprešić, OIB: 65372201806, ukupan iznos tražbine iznosi 165.551,46 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 49.665,44 EUR. Preostali iznos tražbine od 115.886,02 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 2.414,29 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
10. HRVATSKI TELEKOM D.D., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, OIB: 81793146560, ukupan iznos tražbine iznosi 3.536,42 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.060,93 EUR. Preostali iznos tražbine od 2.475,49 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 51,57 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se

potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

11. INES VEDIRŠ, Gračec 16, 10000 Zagreb, OIB: 302239528288, ukupan iznos tražbine iznosi 2.541,16EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 762,35 EUR. Preostali iznos tražbine od 1.778,81 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 37,06 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
12. MC PLUS D.O.O., Stupničke Šipkovine 3/1, 10000 Zagreb, OIB: 69673689183, ukupan iznos tražbine iznosi 11.083,87 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 3.325,16 EUR. Preostali iznos tražbine od 7.758,71 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 161,64 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
13. MF – POREZNA UPRAVA, Drage Švajcara 1, 10290 Zaprešić, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 6.702,56 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.010,77 EUR. Preostali iznos tražbine od 4.691,79 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 97,75 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.
14. NAHASH J.D.O.O., Ulica Augusta Šenoe 41, 10290 Zaprešić, OIB: 27080200405, ukupan iznos tražbine iznosi 921,15 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 276,35 EUR. Preostali iznos tražbine od 644,80 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na

48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 13,43 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

15. OST. ZAV. RAD. KA – INTERIJERI VI. Davor Kurtoić, Maretić 13, 49283 Maretić, OIB: 29076353084, ukupan iznos tražbine iznosi 22.613,41 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 6.784,02 EUR. Preostali iznos tražbine od 15.829,39 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 329,78 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

16. TEKTON CONSTRUCTION D.O.O., Industrijska ulica 17, 10431 Sveta Nedjelja, OIB: 23929404756, ukupan iznos tražbine iznosi 25.836,84 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 7.751,05 EUR. Preostali iznos tražbine od 18.085,79 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 376,79 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

17. ZG HOLDING D.O.O., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB: 85584865987, ukupan iznos tražbine iznosi 96,97 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 29,09 EUR. Preostali iznos tražbine od 67,88 EUR otplatiti će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 mjesečnih anuiteta, bez obračuna kamata, od kojih svaki iznosi 1,41 EUR, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec.

14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA

Dužnik Pavičić Gradnja d.o.o. Planom restrukturiranja za razdoblje od 2026. do 2029. godine nije predvidio mjeru novog zaduživanja, obzirom da će mjere financijskog i operativnog restrukturiranja rezultirati viškom likvidnih sredstava, koji će dodatno biti ojačan naplatom potraživanja za vrijeme trajanja predstečajnog postupka.

15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Trošak restrukturiranja iznosi 5.700,00 EUR te isti obuhvaća predujam za otvaranje predstečajnog postupka, trošak povjerenika, operativne troškove vođenja predstečajnog postupka, pregovore sa vjerovnicima, troškove knjigovodstva, poslovnih savjetnika i odvjetnika.

- Operativni troškovi restrukturiranja – 1.700,00 EUR
- Administrativni troškovi – 2.000,00 EUR
- Ostali troškovi – 2.0000,00 EUR

16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE

Sukladno članku 66. Stečajnog zakona, Tražbine i prava na koje predstečajni postupak ne utječe:

(1) Predstečajni postupak ne utječe na:

1. tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti
2. tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje
3. novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenoga ili prekršajnog postupka te
4. tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka ili tazbinskog srodstva.

(2) Predstečajni postupak ne utječe na kvalificirane financijske ugovore na koje se na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 182. stavaka 6. i 7. ovoga Zakona.

(3) Tražbine iz stavaka 1. i 2. ovoga članka ne mogu biti predmet plana restrukturiranja.

(4) Prava razlučnih vjerovnika mogu se ograničiti planom restrukturiranja i bez njihove suglasnosti, ali oni ne smiju biti stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema i da je otvoren stečajni postupak.

(5) Izlučni vjerovnici mogu sudjelovati u planu restrukturiranja samo ako izričito i dobrovoljno pristanu na to.

(6) Predstečajni postupak ne utječe na pojedinačna i kolektivna prava radnika koja proizlaze iz domaćeg radnog prava i radnog prava Europske unije, kao što su sljedeća:

1. pravo na kolektivno pregovaranje i industrijske akcije
2. pravo na obavješćivanje i savjetovanje:
 - obavješćavanje radnika o najnovijem i mogućem razvoju djelatnosti poduzeća ili pogona i njegovu gospodarskom položaju, kako bi mogli dužnika obavijestiti u vezi sa situacijom poslovanja i potrebi da se razmotre mehanizmi restrukturiranja
 - obavješćavanje radnika o svakom postupku preventivnog restrukturiranja koji bi mogao utjecati na zapošljavanje, isplatu plaće i sve buduće isplate radnicima, uključujući mirovine

– obavješćivanje radnika i savjetovanje s njima u vezi s planovima restrukturiranja prije nego što oni budu podneseni na prihvrat vjerovnicima ili na potvrdu sudu.

(7) Ako su planom restrukturiranja predviđene mjere koje dovode do promjena u organizaciji rada ili ugovora o radu s radnicima, te mjere podliježu odobrenju radnika.

U odnosu na navedeno dužnik ima tražbine radnika kako je prikazano tablicom u

nastavku:

Tablica 11: Tražbine radnika

Redni broj	Oib radnika	Ime i prezime zaposlenika	Iznos obveze (EUR)
1	72156052632	Benčić Drago	1.717,61
2	28173448736	Biškup Krešimir	393,21
3	49564070489	Blažević Antony	1.124,99
4	48112296836	Cvišić Ines	10.400,00
5	53171369666	Hoferle Elvis	617,09
6	21229718098	Horvat Dino	712,00
7	12044306053	Idžan Marko - obustave	2.197,03
8	29974486640	Ilić Ivan	6.508,43
9	23553065847	Kremenjaš Petar	1.200,21
10	33821906933	Mechel Fouad Rezk Faltas	1.188,21
11	60873727087	Mina Fawzi Sadek Shehata	3.566,72
12	80031755475	Oring Robert Peter	9.682,35
13	18844717154	Pavičić Nikola	14.101,55
14	11037687680	Podhraški Demien	702,39
15	51607956927	Tomić Dejan	50,00
16	27890489081	Tomić Đuro	50,00
Ukupno:			54.211,70

17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA

Sve informacije vezane uz predstečajni postupak dostupne su radnicima putem e-Oglasne ploče sudova kao i u upravi društva. Informacije će biti dostupne u upravi društva svaki utorak od 12 do 15 sati.

18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA

Planom restrukturiranja predviđen je način namirenja obveza prema vjerovnicima koji će omogućiti društvu nastavak poslovanja. Provedbom plana restrukturiranja dužnik će spriječiti nesposobnost za plaćanje, održati poslovanje te osigurati radna mjesta.

Dužnik je planom restrukturiranja predvidio način namirenja koji vjerovnicima omogućava bolji položaj nego što bi imali u slučaju otvaranja stečajnog postupka. Također, stečajni postupak imao bi izrazito negativan efekt na radnike.

Ukoliko se plan restrukturiranja ne potvrdi, nitko od vjerovnika neće moći naplatiti svoje potraživanje.

Proces restrukturiranja u periodu od 2026. – 2029. godine pridonijet će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike kao partnere društva te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose sa postojećim dobavljačima i partnerima.

Također, održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima sa vjerovnicima i dugogodišnjim partnerima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli poslovanjem obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke PAVIČIĆ GRADNJA d.o.o. za razdoblje od 2026. do 2029. godine usvojio je i odobrio zakonski zastupnik, dana 05. listopada. 2026. godine.

PAVIČIĆ GRADNJA d.o.o.
Nikola Pavičić, direktor
Pavičić gradnja d.o.o.
Zapise
OIB: 34637419432